

alecta

Innehav 2012

Svenska aktier och andelar

Bolag	Antal	Verkligt värde MSEK
RÅVAROR		
GRUV OCH METALLER		
SSAB A	3 995 000	226
SSAB B	3 093 000	149
		375
OLJA OCH GAS		
Vostok Nafta Inv	8 071 000	157
		157
SKOG		
Black Earth Farming	18 569 333	163
Holmen B	2 989 000	575
RusForest	41 720 000	4
SCA A	437 000	62
Trigon Agri	11 400 000	59
		863
ENERGI		
ALTERNATIV ENERGI		
Arise Windpower	1 500 000	37
		37
INDUSTRI		
BYGG OCH ANLÄGGNINGSRELATERAT		
ABB	27 750 000	3 716
Assa Abloy B	4 200 000	1 020
Skanska B	34 535 000	3 664
Systemair	2 500 000	217
		8 617
FORDON OCH MASKINER		
Alfa Laval	28 290 000	3 828
Atlas Copco A	12 750 000	2 273
Atlas Copco B	20 488 000	3 239
Hexagon B	4 860 000	793
Sandvik	35 350 000	3 658
Scania B	18 605 000	2 498
SKF A	2 192 404	359
SKF B	13 857 148	2 260
Trelleborg B	3 000 000	242
Volvo A	23 175 000	2 066
Volvo B	66 910 000	5 942
		27 158
KONSUMENTVAROR		
SÄLLANKÖPSVAROR		
Autoliv SDB	9 139 000	3 941
Electrolux A	500 000	85
Electrolux B	16 548 000	2 820
H & M B	64 840 000	14 550
Husqvarna A	7 802 250	306
Husqvarna B	30 858 350	1 209
Mekonomen	700 000	145
Nibe Industrier B	7 995 000	744
		23 800
LIVSMEDEL		
Aarhus Karlshamn	800 000	220
		220

Bolag	Antal	Verkligt värde MSEK
HÄLSOVÅRD		
LÄKEMEDEL		
Meda A	8 000 000	535
Medivir B	1 000 000	69
		604
MEDICINSK TEKNIK		
Getinge B	11 994 000	2 639
		2 639
FINANS		
BANK OCH FÖRSÄKRING		
Nordea Bank	25 500 000	1 584
SEB A	135 540 000	7 489
SHB A	8 160 000	1 896
Swedbank A	35 463 300	4 500
		15 469
INVESTMENT- OCH FÖRVALTNINGSBOLAG		
East Capital Explorer	2 069 000	101
East Capital Explorer inlösenrätt 2012-12-07	2 070 000	3
Investor A	6 475 000	1 071
Investor B	35 160 000	5 973
Kinnevik Investment A	762 500	105
Kinnevik Investment B	12 043 500	1 629
Lundbergs B	2 730 000	628
Ratos B	2 760 000	173
		9 683
IT		
IT- OCH INTERNETKONSULTER		
Tradedoubler	5 573 000	68
		68
TELEKOMMUNIKATION		
TELE- OCH DATAKOMMUNIKATION		
Net Insight B	24 000 000	37
		37
TELEOPERATÖRER		
Telia Sonera	112 272 322	4 947
		4 947
UNDERLEVERANTÖR TELEKOMMUNIKATION		
Invisio Communications	5 982 500	29
		29
Totalt svenska noterade aktier		94 703

Bolag	Antal	Verkligt värde MSEK
ONOTERADE AKTIER OCH FONDANDELAR		
ALFA SSM	49	6
ALFA SSMJV	50	0
Ancore Fastigheter	50 000	79
Carlyle Real Estate Master CO-Invest III-U2	-	259
EQT III	-	13
CONVEA	500	1
Hemfosa Fastigheter	1 500 000	190
Hemfosa Tetis	2 159 730	68
Hemfosa Tetis Pref	270	0
KA Intressenter	49 367	7
Lönbacken Fastigheter	2 064 220	122
		745
Totalt svenska onoterade aktier och fondandelar		745
Totalt svenska aktier och fondandelar, moderbolaget och koncernen		95 448

Utländska aktier och andelar

Bolag	Antal	Verkligt värde MSEK
DANMARK		
Christian Hansen Holding	2 390 000	505
		505

FINLAND

UPM-Kymmene	16 930 000	1 278
		1 278

FRANKRIKE

Banque Paribas	8 266 209	3 013
BIC	700 000	541
BioMérieux	100 000	62
Lafarge	1 700 000	702
Legrand	6 196 000	1 692
LVMH	2 245 000	2 672
Pernod Ricard	1 480 000	1 106
Sanofi	2 300 000	1 405
Schneider Electric	3 808 646	1 789
SCOR	8 690 000	1 520
Valloirec	1 354 332	459
Vinci	6 870 000	2 114
		17 075

NORGE

Statoil	26 930 000	4 376
SUBSEA 7 SA	14 835 500	2 291
Telenor	21 661 242	2 836
TGS Nopec Geophysical	1 400 000	297
Veripos	1 239 050	31
		9 831

RYSSLAND

Bank Saint Petersburg	1 000 000	11
Bank Saint Petersburg Pref A	260 000	3
Gaz Group	126 108	27
Gaz Group Pref	150 000	15
Mosenergo	35 000 000	10
Rushydro	153 672 065	24
Rushydro ADR	13 299 999	198
TGK-1	68 470 403 622	102
		390

SCHWEIZ

Alpiq Holding	192 800	178
Flughafen Zuerich	168 500	506
Galenica	250 000	940
Holcim	4 399 500	2 089
Nestle	10 890 000	4 613
Novartis	7 720 000	3 152
Rieter Holding	130 909	148
Roche Holding	3 430 000	4 485
Sika	15 000	225
Syngenta	625 000	1 628
UBS	6 265 000	635
Zehnder Group	950 000	297
		18 896

Bolag	Antal	Verkligt värde MSEK
SPANIEN		
Amadeus IT Holding	9 985 000	1 623
Industria de Diseno Textil	431 000	388
		2 011

STORBRIANNIEN

BG Group	38 510 000	4 119
BHP Billiton	19 795 000	4 458
HSBC	51 789 326	3 542
Lloyds TSB	675 500 000	3 423
Reckitt Benckiser	5 290 000	2 168
Segro	19 615 485	510
Tesco	86 150 000	3 061
Vodafone	58 000 000	947
		22 228

TURKIET

Alarko GYO	750 000	62
Alarko Holding	4 245 000	79
Enka Insaat	12 582 180	242
GSD Holding	12 550 000	35
Net Holding	2 500 000	16
Tekstil Bankasi	21 300 000	69
		503

TYSKLAND

Bayer	4 495 000	2 772
BMW	2 869 000	1 797
Daimler	8 050 000	2 853
Fresenius SE&CO	246 200	184
Fuchs Petrolub	289 000	127
Fuchs Petrolub Pref	64 000	31
GEA Group	9 552 000	1 998
Rhoen Klinikum	12 625 000	1 657
		11 419

USA

Varian Medical Systems	850 000	388
		388

Totalt utländska noterade aktier		84 524
---	--	---------------

Bolag	Antal	Verkligt värde MSEK
-------	-------	---------------------

ONOTERADE UTLÄNDSKA AKTIER OCH FONDANDELAR

JAPAN

New Real Property	7 700	0
		0

STORBRITANNIEN

Careplaces	-	0
EHI Fund	-	216
Global Beauty Holding	949 740	6
Henderson Retail Warehouse Fund	3 901	501
Henderson UK Shopping Centre Fund	3 711	333
Investor Capital Partners - Asia Fund	-	4
MedicX Healthfund 1	-	0
Quercus Healthcare Property Unit Trust	30 095 133	340
SWIP Airports Industrial Fund	275 868	211
UNITE UK Student Acc Fund	25 892 875	249
West End of London Property Unit Trust	233 841	1 224
		3 084

THAILAND

Univestland PUB	559 020	0
		0

USA

Boston Millennia Partners II	-	27
Bre-X minerals	105 600	0
Bro-X minerals	10 560	0
Carlyle Partners III	-	1
CSG Trust	81 840	2
PGA Ridge IV	-	3
PRECO II	-	13
ProLogis US Logistics Fund	158 187	811
Realty Associates Fund V	10 000	0
Ridge Property Trust	132 122	3
TCV IV	-	3
		863

Totalt utländska onoterade aktier och fondandelar 3 947

Totalt utländska aktier och fondandelar, moderbolaget 88 471

ONOTERADE UTLÄNDSKA AKTIER OCH FONDANDELAR I DOTTERBOLAG

USA

Bristol Industrial Fund	-	114
		114

Totalt utländska aktier och fondandelar, moderbolaget och koncernen 88 585

Svenska fastigheter

Stad, Gatuadress	Fastighetsbeteckning	Byggnadsår	Taxeringsvärde KSEK	Uthyrningsbar yta, kvm	Kommersiella lokaler, %
BORÅS					
Göteborgsvägen 181	Filtret 6	1971	69 600	10 570	100
Trandögatan 20	Älleberg 1	2008	130 200	13 028	100
GÖTEBORG					
Arendalsvägen 40	Varla 2:414	2004	64 060	17 146	100
Datavägen 25	Kobbegården 6:136	1981	48 184	13 097	100
Folkungagatan 14-18	Stampen 10:17	1969	66 000	6 233	100
Folkungagatan 20, Stampgatan 36	Stampen 10:9	1964	39 200	3 534	100
Hvitfeldtsgatan 15, Hvitfeldtsplatsen 1-3	Inom Vallgraven 37:20,37:21	1984	335 000	32 535	100
Lindhultsgatan 23 ^{2), 4)}	Sävenäs 40:38	1993	-	720	100
Mölnålsvägen 83-85, Falkenbergsgatan 1-3, Ebbe Lieberathsgatan 10-12,	Krokslätt 19:1, 20:4, 20:5	1970	208 777	35 814	100
Mölnålsvägen 89, Ebbe Lieberathsg 16, Varbergsgatan 1 ²⁾	Krokslätt 23:16-17, 33:1	1943	-	4 368	100
Skärgårdsgatan 4 ²⁾	Majorna 220:5	1990	-	7 364	100
Mölnålsvägen 87	Krokslätt 33:5	Obebyggd	1 096	-	-
Kilsgatan 1-9, Gullbergsstrandsgatan 9A-E, Vikingsgatan 2,4	Gullbergsvass 4:2	1979	240 000	14 807	100
HALMSTAD					
Kristian IV:s väg 1 ²⁾	Fanan 26	1962	-	5 799	100
Kristian IV:s väg 3 ²⁾	Fanan 30	1992	-	17 425	100
Linjegatan 3A	Fanan 47	1991	12 747	3 149	100
Linjegatan 5 ²⁾	Fanan 51	2001	-	5 521	100
Linjegatan 6	Fanan 43	1986	16 427	2 632	100
Linjegatan 10 ²⁾	Fanan 49	1994, 1999	-	7 178	100
Pilefeltsgatan 53	Fanborgen 1, 4	1948	62 200	10 510	100
Pilefeltsgatan 71	Fanan 39	1989	4 619	1 870	100
Spetsvinkelgatan 8	Fanborgen 3	Obebyggd	860	-	-
Spetsvinkelgatan 16	Fanborgen 5	Obebyggd	-	-	-
HELSINGBORG					
Universitetsplatsen 2	Hermes 10	Obebyggd	-	-	-
Rönnowsgatan 6-10, Bredgatan 7, Universitetsplatsen 2	Hermes 11	1965	394 200	52 245	100
F d Rönnowsgatan	Leda 1	Obebyggd	3 314	-	-
JÄRFÄLLA					
Enköpingsvägen 35	Jakobsberg 18:22	1994	88 027	5 435	100
JÖNKÖPING					
Bataljonsgatan 4B ⁴⁾	Vakten 1	1996	62 200	5 262	100
Kaserngatan 2, Kompanigatan 4, 7-9, 14, Sjukhusgatan 4	Valutan 1-5, 8, Vägmötet 1	1942, 1971	159 761	19 532	100
Kompanigatan 16	Valutan 15	1989	512 000	27 171	100
Batterigatan 1, Pjäsgatan 1 ⁴⁾	Vakten 4	1998	48 200	3 769	100
Sjukhusgatan 12	Vägmötet 2	Obebyggd	4 050	-	-
Solåsvägen 18	Översikten 9	1973, 2003	32 400	4 516	100
Solåsvägen 22	Översikten 6	1973, 1997	65 207	10 911	100
KALMAR					
Polhemsgatan 1-5, 11-13 och 4-6, Verkstadsgatan 4-10	Giraffen 26, 27, 28	1965, 1986	336 523	46 230	100
KARLSTAD					
Karlagatan 40	Renen 12	2004	30 400	2 504	-
Wibeliagatan 2D	Skorpionen 6	2004	10 612	980	-
Vikengatan 10B	Strålen 2	2008	43 400	3 554	5
Vikengatan 18	Strålen 11	2008	15 545	1 216	1
LINKÖPING					
Dvärggatan 2	Gumsen 44	1976	38 310	13 655	100

Svenska fastigheter, forts

Stad, Gatuadress	Fastighetsbeteckning	Byggnadsår	Taxeringsvärde KSEK	Uthyrningsbar yta, kvm	Kommersiella lokaler, %
MALMÖ					
Handelsvägen 1, Agnesfridsvägen 126 ⁴⁾	Hästvagnen 3	1976	27 400	5 349	100
Brännögatan 2-4, Öckerögatan 5-9	Vinga 5	1958	1 873	7 836	100
Nornegatan 6	Gefion 3	2002	41 800	3 257	100
Södra Förstadsgatan 32	Laxen 25	1961	26 013	2 242	81
Östra Varvsgatan 2	Stapelbädden 2	2005	97 800	4 824	100
Östra Varvsgatan 4	Stapelbädden 4	2007	162 000	8 035	100
NORRTÄLJE					
Gustav Adolfs väg 55, Stockholmsvägen 37	Flygfyren 2	1960	67 313	8 754	100
NYKÖPING					
Flättnaleden 6	Automobilen 1	2009	39 800	44 867	100
STOCKHOLM					
Drottningholmsvägen 14, Fridhemsgatan 24	Väktaren 35, 36	1971	335 000	17 273	84
Johannesgatan 9 ^{3), 4)}	Johannes Mindre 13	1929	12 616	834	100
Klarabergsviadukten 70, 72	Terminalen 3	1989	1 790 000	46 451	100
Klarafaret 1, Tysta Mariagången 2-6, Tegelbacken 4, Rödbogatan 54 ⁴⁾	Snäckan 8	1972	584 000	16 739	100
Norrlandsgatan 18, Jakobsbergsgatan 10	Vildmannen 3	1658	159 000	3 880	100
Regeringsgatan 103-107 ³⁾	Höjden 11, 14	1970	670 000	17 808	100
Ingmar Bergmans gata 4	Skravelberget Större 19	1963	98 000	3 252	100
SUNDBYBERG					
Landsvägen 56, Torget 1, Bangatan 3,5 & 7, Vasagatan 2, 4 & 6, Franstorpsv 10	Plåten 3 (inkl Apoteket 21)	1950	107 974	13 400	100
VÄSTERÅS					
Glasvingegatan 3, 3a , 5-7, Kranbyggargatan 8-12, Ringborregatan 11,	Bladbaggen 1	2004	249 000	23 183	100
VÄXJÖ					
Lagergatan 5, Hejaregatan 28 & 30 ¹⁾	Juveleraren 5, 6	1970	109 087	13 293	100
ÖREBRO					
Drottninggatan 27-31, Köpmangatan 26-40, Rudbecksgatan 22-24	Krämaren 23	1963	287 000	18 244	100
Köpmangatan 21, Rudbecksgatan 25-27, Kungsgatan 16-22 & Nygatan 30-32	Vågen 12	1978	176 000	20 113	100
ÖSTERÅKER					
Pilstugetorget 4 A-F	Runö 7:182	-	-	9 087	100

¹⁾ Fastighet som inte ägs till 100%.

²⁾ Specialfastighet som ej åsatts taxeringsvärde.

³⁾ Fastighet som används helt eller delvis i den egna verksamheten.

⁴⁾ Byggnad som ägs till 100% men som står på tomträtt.

Utländska fastigheter

Land, Stad, Gatadress	Fastighetsbeteckning	Byggnadsår	Uthyrningsbar yta, kvm	Kommersiella lokaler, %
FRANKRIKE				
Floirac, Avenue Pierre Mendes France	Floirac avenue Pierre Mendes France	2008	4 001	100
Hoerdt, rue Gutenberg	Hoerdt rue Gutenberg	2008	8 114	100
Merignac, 1 avenue Henry Le Chatelier	Merignac avenue Henry Le Chatelier	2007	3 070	100
Jonage, ZAC des Gaulnes	Meyzieu ZAC du Gaulnes	2008	9 138	100
Toulouse, 15 avenue du Docteur Grynfolgel	Toulouse avenue du Docteur Grynfolgel	2008	8 040	100
Saint-Priest, ZAC de Feuilly	Woodstock II ZAC de Feuilly	2008	5 030	100
Fontaine, 7-11 rue de l'abbé Vincent	Vouillands rue de l'Abbe Vincent	2008	6 494	100
NEDERLÄNDERNA				
Amersfoort, De Brand 20-29	De Brand, Gebouw C	1998	4 114	100
Tilburg, Marga Klompéweg 11	Marga Klompéweg	2000, 2001	20 317	100
Zwolle, Noordzeelaan 2-38	Les Pavillions	1999	8 615	100
STORBRITANNIEN				
England				
Birmingham, Midpoint Park Minworth	Birmingham, Midpoint Park, Minworth	1997	9 795	100
Burgess hill, Jane Murray Way	Burgess hill, Jane Murray Way, West Sussex	-	0	100
Chelmsford, Boreham Interchange	Chelmsford, Boreham Interchange	1990	23 358	100
Chester				
18/20 Northgate Street	Chester, 18/20 Northgate Street	1935	268	100
1/3 Music Hall Passage	Chester, 1/3 Music Hall Passage	1850	393	100
26/28 Northgate Street	Chester, 26/28 Northgate Street	1890	267	100
22/24 Northgate Street	Chester, 22/24 Northgate Street	1800	593	100
Clacton, Waterglade Retail Park ¹⁾	Clacton, Units 3A&B & 4 Waterglade Retail Park	1988	5 905	100
Croydon				
74/80 North End	Croydon, 74/80 North End	1950	1 480	100
568/570 Wickham Road	Croydon, 568/570 Wickham Road	1990-talet	671	100
Windmill Road	Croydon, Windmill Road	1990-talet	740	100
Doncaster				
Units 3, Capitol Park	Doncaster, Unit 3, Capitol Park, Thorne	1998	5 017	100
Unit 4, Capitol Park	Doncaster, Unit 4, Capitol Park, Thorne	1999	6 121	100
Evesham, Four Pools Retail Park	Evesham, Four Pools Retail Park	1989	7 092	100
Greenford, Rockware Ind.Estate, Greenford	London, Rockware Industrial Estate, Greenford	1977	4 777	100
Hastings, Bexhill Road	Hastings, MF/Carpentright/Harveys Units, Bexhill Road	1986	3 771	100
Kingston, Market Place	Kingston upon Thames, 10/13 Market Place	1935	4 245	100
London				
316 & 324 Balham High Road	London, 316 & 324 Balham High Road	1997	696	100
Mitre House	London, 223/227 Borough High Street, Mitre House	1990	2 840	100
Drury Lane	London, 55-57 Drury Lane	1991	2 652	100
Verulam Gardens	London, Verulam Gardens	1990	3 277	100
Maidenhead, Building 5, Ascot House	Maidenhead, Ascot House, Maidenhead Business Park	1999	4 843	100
Newbury, 1 & 2 London Road	Newbury, Retail Park & Units 1,2 London Road	1980, 1988	10 834	100
Poole, Ringwood Road	Poole, Ringwood Road, Ferndown	1990-talet	709	100
Redditch, Albert House	Redditch, Albert House, Fishing Line Road	1998	2 799	100
Salford, Olympic Court ¹⁾	Salford, Olympic Court	1989	10 211	100
Scarborough, Seamer Road	Scarborough, Units A & B Seamer Road	1988	2 742	100
Southampton, 173/178 High Street ¹⁾	Southampton, 173/178 High Street	1925	8 670	100
Stevenage, Gunnels Wood Road	Stevenage, Gunnels Wood Road	2006	7 427	100
Swindon, Gipsy Lane	Swindon, Gipsy Lane	2005	4 916	100
Sutton, Crown Road	Sutton, Crown Road	2002	729	100
Theale				
Technology Centre	Theale, Technology Centre, Station Road	1984	2 888	100
Usherwood Centre	Theale, Usherwood Centre, Station Road	1985	3 980	100
Uxbridge, Parkview House	Uxbridge, Parkview House, Oxford Road	2007	4 398	100
Wellingborough, Abbots Close	West Byfleet, 1 Abbots Close	1983	4 545	100
Windsor, Farmyard	Windsor, Riverside House	1992	2 408	100
York, Northern House	York, Northern House, Rougier Street	1970-talet	5 307	100

Land, Stad, Gatuadress	Fastighetsbeteckning	Byggnadsår	Uthyrningsbar yta, kvm	Kommersiella lokaler, %
USA				
California				
8801-8867 Villa La Jolla Drive, La Jolla	La Jolla Village Center	1979/1989	17 824	85
1500 Sloat Boulevard, San Francisco	Lakeshore Plaza	1992	11 415	100
2411 Santa Fe Ave, Redondo Beach, Los Angeles	Redondo Beach	1968	10 439	100
405 Victory Avenue, South San Francisco	405 Victory	1958	19 553	100
10900 North Tantau, Cupertino	Cupertino	2009	9 335	100
675/685 E Middlefield Road, Mountain View	Mountain View	1980/2011	16 322	100
601 California Avenue, Palo Alto ¹⁾	601 California	1998	10 373	100
600 Townsend Street, San Francisco	600 Townsend	1915/1985	7 698	100
Colorado				
1050 Walnut Street, Boulder	1050 Walnut	1983	10 194	100
1881 9th Street, Boulder	Canyon Center	1984	6 744	100
7800 East Union Ave., Denver	DCC II	1982	17 297	100
7900 East Union Ave., Denver	DCC III	1982	17 524	100
1900 15th street, Boulder	Walnut & 15th	1994	3 234	100
Connecticut				
1 East Putnam / 1 Lafayette Place, Greenwich	Lafayette Place	1940-talet/1978	7 762	100
District of Columbia				
815 Connecticut Avenue NW, Washington	815 Connecticut Avenue	1964/2011	19 855	100
Florida				
9705 NW 41st Street, Doral, Miami-Dade County	Doral Plaza	1987	9 810	100
3663, 3660, 3550, 3480 NW 21st St, Miami	Bertram	1964/1982	35 430	100
Georgia				
100 Hartsfield Centre Parkway, Atlanta ¹⁾	Hartsfield Centre	1991	13 807	100
Illinois				
717 North Michigan Ave., Chicago	717 N. Michigan	1965	5 190	100
605 North Michigan Ave., Chicago	605 N. Michigan	1922	7 655	100
Pfingsten & Willow Roads, Glenview	Plaza del Prado	1978/1991	13 220	100
New York				
2317-2341 New Hyde Park Road, N. Hampstead	New Hyde Park	1963-1964	12 155	100
Oregon				
222 SW Harrison St, Portland	Harrison Towers Apartments	1965/2007	13 885	-
2323 NW 188th Avenue, Hillsboro	The Club Apartments	1989	27 774	-
19000 NW Evergreen Parkway, Hillsboro	The Terrace Apartments	1986/1989	33 773	-
Texas				
2210 Winsted Drive, Dallas	Winsted Village Apartments	1996	21 173	-
999 E. Basse Road, San Antonio	Lincoln Heights	1987/2011	20 665	100
1200 Winrock Boulevard, Houston	Woodway Square Apartments	1992	55 399	-
Washington				
800-804 Columbia & Eighth, Seattle	Columbia & 8th	N/A	-	-
504 Terry Ave & 1016 E Jefferson Street, Seattle	First Hill-Harbor Vista Site	1959/1960	1 939	-
1321 Seneca Street, Seattle	Sky Garden land/parking lot	N/A	-	-
Snohomish County, Northern/Southern Blocks	Timberlands/land	N/A	-	-

¹⁾ Byggnad som ägs till 100% men som står på tomträtt.

alecta

Har du frågor är du välkommen att kontakta oss

Alecta pensionsförsäkring, ömsesidigt
Telefon 020-78 22 80 | Fax 08-441 60 90
103 73 Stockholm | alecta.se