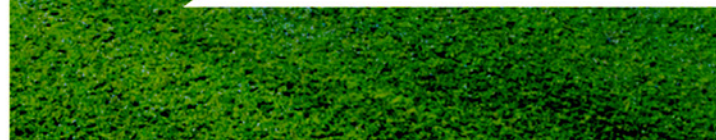
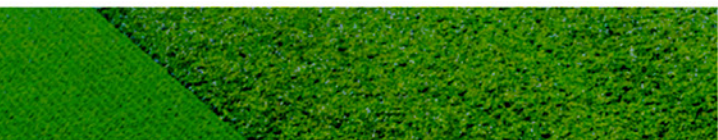


# INNEHAV 2022

Aktier, andelar  
och fastigheter



# Svenska och utländska noterade aktier

## Svenska och utländska noterade aktier, verkligt värde, MSEK

SVERIGE	MSEK	DANMARK	MSEK	TYSKLAND	MSEK
AAK	2 241	Coloplast B	1 037	Carl Zeiss Meditec	659
ABB	5 611	Novo Nordisk B	23 342	Duerr	499
Acast	97		<b>24 379</b>	Mercedes-Benz Group	4 506
Alfa Laval	8 336	<b>FINLAND</b>		Zalando SE	517
Alleima	137	Sampo A	1 143		<b>6 181</b>
Assa Abloy B	5 784		<b>1 143</b>	<b>USA</b>	
AstraZeneca	17 307	<b>FRANKRIKE</b>		Activision Blizzard	1 436
Atlas Copco A	8 013	Legrand SA	5 441	Alphabet A	18 187
Atlas Copco B	15 230	LVMH Moët Hennessy Louis Vuitton	9 824	Amazon.com	9 099
Autoliv SDB	5 129	Pernod Ricard	5 678	Ametek Inc	7 038
Cantargia	38	SCOR	849	Amphenol	10 760
Dometic Group	1 147		<b>21 792</b>	Bath & Body Works	1 537
Electrolux Professional B	969	<b>IRLAND</b>		Cintas	1 211
Electrolux A	84	Kerry Group A	1 746	Dollar General	4 953
Electrolux B	1 407		<b>1 746</b>	Ecolab	4 147
Embracer Group	1 866	<b>NEDERLÄNDERNA</b>		Estée Lauder	7 250
Epiroc A	5 733	ASML Holding NV	4 034	First Republic Bank	9 037
Epiroc B	7 677	Unilever	749	Graco	3 082
EQT	4 045		<b>4 783</b>	Microsoft	23 716
Hennes & Mauritz B	1 338	<b>NORGE</b>		NIKE B	6 246
Hexagon B	8 971	Adevinta	408	ResMed	1 073
Hexpol B	1 686	Autostore Holdings	1 724	Rockwell Automation	8 086
Holmen B	686	Schibsted B	946	Ross Stores	1 993
Indutrade	3 550		<b>3 078</b>	Salesforce	1 160
Investor A	4 390	<b>SCHWEIZ</b>		Signature Bank	3 336
Investor B	19 449	Accelleron Industries	51	Spotify	3 228
Kinnevik B	1 024	BB Biotech	373	SVB Financial Group	6 310
Lifco B	9	Galenica Sante	1 702	Texas Instruments	7 624
Lundbergs B	2 100	Givaudan	5 373	Thermo Fisher Scientific	8 303
Nibe Industrier B	11 579	Nestlé	16 358	TJX Companies	13 799
Nordea	7 433	Roche	12 027	Ulta Beauty	4 313
Pandox B	789	Sika	6 160	Varex Imaging	378
Sandvik	11 427		<b>42 044</b>	VISA A	8 841
SCA B	4 299	<b>STORBRIANNIEN</b>			<b>176 143</b>
SEB A	15 093	BHP Group	4 670		
Sinch	1 445	Croda International	1 912	<b>Svenska och utländska noterade aktier, moderbolag</b>	<b>496 901</b>
Skanska B	1 222	IMI	1 071		
Systemair	1 073	Intertek Group	156	<b>Svenska och utländska noterade aktier, koncern</b>	<b>496 901</b>
Thule Group	639	Land Securities Group	1 324		
Volvo A	4 184	SEGRO	2 643		
Volvo B	9 194	Spirax-Sarco Engineering	60		
Volvo Car B	1 345		<b>11 836</b>		
	<b>203 776</b>				

För svenska och utländska noterade aktier är landsfördelningen gjord utifrån den börs aktien är noterad på.

# Svenska och utländska onoterade innehav

## Svenska och utländska onoterade innehav <sup>1)</sup>, MSEK

105VS Holdings Unit Trust	
1863 Fund ARCO Fund Company	
1863 Fund Core Nat Cat Fund	
509 W 34 ALC Phase II JV	
AC Aviation Finance Opportunities	
Allianz European Infrastructure Fund	
Allianz Tulip	
Amundi Plant EM GRN 1-SUSDI	
Antin Infrastructure Partners IV	
Antin Infrastructure Partners Mid Cap I	
Apolea Holding	
Ares Capital Europe V (E) Unlevered	
Ares Pathfinder Core Fund (Offshore)	
Ares Special Opportunities Fund II (Jersey)	
ASOF Delaware Feeder	
Atlas Gotland Worldwide Catastrophe Sidecar	
Berkshire Bridge Loan Investors I	
Berkshire Bridge Loan Investors II	
Berkshire Multifamily Debt Fund II	
Berkshire Multifamily Debt Fund III	
Blackstone Property Partners Life Sciences-LR	
Breakthrough Properties Growth Portfolio I	
Broad Steet Loan Partners III Offshore Unlevered	
Broad Street Loan Partners IV Offshore Unlevered	
Brookfield Super Core Fund	
Carlyle Europe Realty Fund	
Carlyle Europe Realty Fund II	
Carlyle Real Estate Master CO-Invest III-U2	
CER Beechcroft Co-Investment	
Clarion Gles Multifamily Trust Parallel Fund	
Clarion Partners Europe Logistics V SCA SICAV-RAIF	
Copenhagen Infrastructure IV	
DOOR	
Electrolux Professional A	
Epidemic Sound Holding II	
Epidemic Sound Holding II Pref	
EQT All-Star Co-Investment B	
EQT All-Star Co-Investment C	
Gauss Co-Invest	
Harrison Street European Property Partners II	
Harrison Street Real Estate Partners VII	
Harrison Street Real Estate Partners VIII-B	
HSEPP II Co-Investment	
HSREP VII Co-Investment	
HSREP VIII Co-Investment	
IRIS SPC ARBO	
Islay New Group Holding	
Islay New Group Holding Pref	
Kayne Anderson Core Real Estate Fund	
Meridiam Sustainable Infrastructure Europe IV	
NN-FMO Emerging Markets Loans fund	
Nordic Towers Sidecar	
Northzone Conviction I	
Northzone IX	
Octopus Healthcare Fund	
Patrizia PanEuropean Property	
Polarium Energy Solutions	
Pologis Targeted US Logistics Fund	
Regents Wharf	
Related Real Estate Fund III	
UK Retail Warehouse Fund	
UK Shopping Centre Fund	
West End of London Property Unit Trust	
	<b>100 950</b>
<b>Totalt svenska och utländska onoterade innehav, moderbolag</b>	<b>100 950</b>
<b>Svenska och utländska onoterade innehav ägda via dotterbolag</b>	
Bristol Industrial Fund	
<b>Totalt svenska och utländska onoterade innehav ägda via dotterbolag</b>	<b>855</b>
<b>Totalt svenska och utländska onoterade innehav, koncern</b>	<b>101 805</b>

<sup>1)</sup> Svenska och utländska onoterade innehav redovisas enbart på totalbelopp och består i huvudsak av alternativa krediter, fastighetsfonder, infrastruktur samt private equity.

Information om intresseföretag och gemensamt styrda företag finns i Alectas års- och hållbarhetsredovisning, not 18.

# Fastigheter

Stad, Fastighetsbeteckning	Gatuadress	Uthyrningsbar area, kvm
<b>GÖTEBORG</b>		
Krokslätt 20:4	Mölndalsvägen 83–85, Falkenbergsgatan 1–3, Ebbe Lieberathsgatan 8–12, Scoutgatan 7–11	43 626
Stampen 10:9	Folkungagatan 20, Stampgatan 36	3 509
Stampen 10:17	Folkungagatan 14–18	6 180
Inom Vallgraven 37:20, 37:21	Hvitfeldtsplatsen 1–3, 5–9, Rosenlundsplassen 3–5, 4	32 144
Gullbergsvass 4:2	Kilsgatan 1–9, Gullbergs Strandgata 9, Vikingsgatan 2, 4	15 632
Heden 46:2	Ernst Fontells Plats 5–7, Ullevigatan 17–19	14 631
Nordstaden 33:3	Klädressaregatan 2–6, Sankt Eriksgatan 5, 6	14 610
<b>HALMSTAD</b>		
Kilot 2	Anna Lindhs Plats 1	12 080
<b>JÄRFÄLLA</b>		
Jakobsberg 18:22	Enköpingsvägen 35–39	5 435
<b>JÖNKÖPING</b>		
Valutan 15	Kompanigatan 19, 16–42, 50, 60	33 362
Vägmötet 2	Sjukhusgatan 8	2 126
Vägmötet 1	Sjukhusgatan 4–6	–
Valutan 2–5, 8	Kompanigatan 4, 7–12, 14	5 275
Vakten 4	Pjäsgatan 1 <sup>2)</sup>	4 203
Vakten 1	Bataljonsgatan 4 A–B <sup>2)</sup>	5 262
Valutan 13	Bataljonsgatan 3–5	16 007
<b>KALMAR</b>		
Giraffen 26–28	Polhemsgatan 1–7, 13, Verkstadsgatan 2–4, 6 A–D, 8 A–B	43 939
<b>LIDINGÖ</b>		
Lidingö 6:103	Elfviks Udde 1	6 033
<b>LUND</b>		
Morgonen 1	Programmeraregatan 2–4, Systemaregatan 3, Telefongatan 14	8 901
<b>NACKA</b>		
Sicklaön 369:36	Automobilgatan 2, 8–10, 16, Cyllindervägen 3–11, 15, Augustendalstorget 8–10	6 138
Sicklaön 369:34	Cyllindervägen 2–6, Jakobsdalsvägen 1–3, Lokomobilvägen 1	20 890
Sicklaön 13:77	Augustendalsvägen 10–16, 12 A–B, 20–22, Augustendalstorget 3–5, 9	11 132
Sicklaön 369:35	Augustendalstorget 2–6, Augustendalsvägen 8, Automobilgatan 1	5 858
Sicklaön 13:78	Cyllindervägen 8–20, Jakobsdalsvägen 15–21	25 173
Sicklaön 13:82	Augustendalsvägen 36, Ellensviksvägen 1	8 689
Sicklaön 13:87	Augustendalsvägen 41, 42–52	856
Sicklaön 369:37	Augustendalsvägen 1–7, 5 A–B	32 950
Sicklaön 369:44	Fabrikörvägen 2	100
Sicklaön 369:43	Augustendalsvägen 43	761
Sicklaön 13:140	Ellensviksvägen 4	88
Sicklaön 369:40	Cyllindervägen 1	–
<b>NORRTÄLJE</b>		
Flygfyrn 2	Gustav Adolfs väg 55, Radarvägen 7, 9 A–N	18 176

<sup>1)</sup> Fastighet som används helt eller delvis i den egna verksamheten.

<sup>2)</sup> Byggnad som ägs till 100% men som står på tomträtt.

# Fastigheter, forts

Stad, Fastighetsbeteckning	Gatuadress	Uthyrningsbar area, kvm
<b>SOLLENTUNA</b>		
Sollentuna Rågummit 1	Breddenvägen 1	-
Sollentuna Radion 1	Breddenvägen 1	-
<b>SOLNA</b>		
Kasernen 8	Frösundaviks Allé 4 A-E	7 131
Banken 9	Postgången 16	15 764
Banken 11	Bibliotekstorget 1	49 668
Banken 12	Postgången 36	8 013
Banken 15	Solna Torg 3	15 100
Banken 16	Hotellgatan 3	3 646
Banken 17	Bibliotekstorget 8	1 868
<b>STOCKHOLM</b>		
Höjden 11, 14	Regeringsgatan 103-107 <sup>1)</sup>	17 778
Johannes Mindre 13	Johannesgatan 9 <sup>1) 2)</sup>	834
Väktaren 35, 36	Drottningholmsvägen 14-22, Sankt Eriksgatan 27, Fridhemsgatan 24-32	17 525
Vildmannen 3	Norrlandsgatan 18	3 876
Lärjungen 2	Kammakargatan 53, Torsgatan 10, Dalagatan 1	9 425
Skravelberget Större 19	Ingmar Bergmans Gata 4	3 238
Terminalen 3	Klarabergsviadukten 70, 72, Östra Järnvägsgatan 15, Kungsbron 1, Terminalslingan 1	46 207
Lustgården 10, 18	Warfvinges väg 37-47, Strandbergsgatan 24-26, 28, Franzéngatan 9	21 590
Välmågan 8	Lindhagensgatan 112-114, Lustgårdsgatan 9-19, 14-20, Strandbergsgatan 4-8, Warfvinges Väg 15-23	36 896
Mimer 7	Hagagatan 23 A-B	6 805
Hönsfodret 1	Tullgårdsgatan 12	14 100
<b>SUNDBYBERG</b>		
Plåten 3	Bangatan 3, 3 A-B, 5-7, Vasagatan 2 A, 4-6, Humlegatan 37, Landsvägen 56, Franstorpsvägen 10-14, Esplanaden 10, Sundbybergs Torg 1 A-H, 1 J	15 845
<b>UPPLANDS VÄSBY</b>		
Grimsta 7:4	Norrvikenleden	-
Grimsta 8:2	Norrvikenleden	-
Grimsta 5:137	Norrvikenleden	-
Grimsta 5:557	Godsgränd 1 A-B, 3 B, 5 A-B, Kanalvägen 1 A-B, 3 A-B, 5 A-C, 7 A-D, 4-28, 10 A-E, Transportgränd 1 A-B, 3 B, 5 A-B	172 387
Grimsta 5:840	Stockholmsvägen 35-37	18 613
<b>VÄRMDÖ</b>		
Ösby 1:349	Fenix Väg 4-14	15 135
Gustavsberg 1:190, 1:270	Gustavsbergsvägen 24-32, 34 A-D, 34 E-G, Värmdö Marknad, Leveransvägen 2-4 A-K, 18-28	24 175
<b>ÖREBRO</b>		
Krämmaren 23	Drottninggatan 27-29, Köpmangatan 26-40, Rudbecksgatan 22-24	11 835
Vågen 12	Köpmangatan 21, Rudbecksgatan 25-27, Kungsgatan 16-22, Nygatan 30-32	14 749
<b>ÖSTERÅKER</b>		
Runö 7:182	Pilstugetorget 4 A-F	8 502

<sup>1)</sup> Fastighet som används helt eller delvis i den egna verksamheten.

<sup>2)</sup> Byggnad som ägs till 100 % men som står på tomträtt.

# alecta

Alecta Tjänstepension Ömsesidigt  
Telefon 020-78 22 80  
103 73 Stockholm | [alecta.se](https://alecta.se)