

alecta

Innehav  
2021

Aktier,  
andelar och  
fastigheter

# Svenska och utländska noterade aktier

## Svenska och utländska noterade aktier, verkligt värde, MSEK

SVERIGE	MSEK	FINLAND	MSEK	USA	MSEK
AAK	2 399	Kone B	612	Activision Blizzard	1 099
ABB	6 142	Nordea	332	Alibaba Group	2 676
ACAST	319	Sampo A	950	Alphabet A	25 377
Alfa Laval	8 437		<b>1 894</b>	Amazon.com	13 408
Asa Abloy B	7 140	<b>FRANKRIKE</b>		Ametek	5 531
AstraZeneca	12 070	Legrand	6 892	Amphenol	9 861
Atlas Copco A	9 170	LVMH Moët Hennessy Louis Vuitton	6 489	Ansys	826
Atlas Copco B	17 765	Pernod Ricard	2 823	BorgWarner	1 005
Autoliv SDB	6 065	SCOR	1 963	Cintas	1 023
BillerudKorsnäs	855		<b>18 167</b>	Dollar General	5 640
Cantargia	132	<b>IRLAND</b>		Ecolab	5 788
Dometic Group	2 549	Kerry Group A	2 156	Estée Lauder	4 015
Electrolux Professional B	1 383		<b>2 156</b>	First Republic Bank	8 086
Electrolux A	139	<b>NEDERLÄNDERNA</b>		Graco	2 905
Electrolux B	2 183	Unilever	5 138	Lincoln Electric	1 417
Embracer Group	2 208		<b>5 138</b>	Merck & Co	1 891
Epiroc A	5 412	<b>NORGE</b>		Microsoft	29 473
Epiroc B	8 397	Adevinta	842	NIKE B	5 868
EQT	6 288	Autostore Holdings	2 254	ResMed	308
Hennes & Mauritz B	2 118	Schibsted B	1 583	Rockwell Automation	8 639
Hexagon B	9 030		<b>4 679</b>	Ross Stores	3 998
Hexpol B	1 660	<b>SCHWEIZ</b>		Salesforce Com Inc	2 194
Holmen B	1 634	BB Biotech	458	Signature Bank	7 520
Industrivärden A	459	Galenica	1 357	Spotify	5 135
Industrivärden C	464	Nestlé	16 311	SVB Financial Group	8 273
Indutrade	4 377	Roche	16 241	Tencent	1 556
Investor A	5 391	Sika	5 936	Texas Instruments	7 587
Investor B	22 955	Vifor Pharma	1 618	Thermo Fisher Scientific	8 711
Kinnevik B	2 311		<b>41 921</b>	TJX	11 369
Lundbergs B	2 783	<b>SPANIEN</b>		Ulta Beauty	4 426
Nibe Industrier B	15 675	Amadeus IT Group	509	Varex Imaging	364
Nordea	7 413		<b>509</b>	VF Corporation	3 195
Pandox B	916	<b>STORBRIANNIEN</b>		VISA A	8 047
Sandvik	14 140	BHP Group	5 409	Wabtec	809
SCA B	4 426	Croda International	2 400		<b>208 020</b>
SEB A	15 617	IMI	1 110	<b>Svenska och utländska noterade aktier, moderbolag</b>	<b>574 204</b>
Sinch	3 831	Intertek Group	2 880	<b>Svenska och utländska noterade aktier ägda via dotterbolag</b>	
Skanska B	1 726	Land Securities Group	1 606	<b>USA</b>	
Svenska Handelsbanken A	1 865	Reckitt Benckiser	2 301	Realty Income Corporation	0
Swedbank A	5 877	SEGRO	4 638		
Systemair	959	Spirax-Sarco Engineering	177	<b>Svenska och utländska noterade aktier, koncern</b>	<b>574 204</b>
Veoneer SDB	3 236		<b>20 521</b>		
Volvo A	4 501	<b>TYSKLAND</b>			
Volvo B	9 450	Carl Zeiss Meditec	209		
Volvo Car B	2 186	Daimler Truck Holding	998		
	<b>244 053</b>	Duerr	1239		
<b>DANMARK</b>		Fuchs Petrolub	539		
Coloplast B	1 115	Mercedes-Benz Group	4 190		
Novo Nordisk B	17 836	Zalando SE	1 020		
	<b>18 951</b>		<b>8 195</b>		

För svenska och utländska noterade aktier är landsfördelningen gjord utifrån den börs aktien är noterad på.

# Svenska och utländska noterade innehav

## Svenska och utländska noterade innehav <sup>1)</sup>, MSEK

1863 Fund Ltd ARCO Fund Company	HSREP VII Co-Investment
1863 Fund Ltd Core Nat Cat Fund	HSREP VIII Co-Investment
509 W 34 ALC Phase II JV	Islay New Group Holding
Allianz European Infrastructure Fund	Islay New Group Holding Pref
Allianz Tulip	Kayne Anderson Core Real Estate Fund
Amundi Plant EM GRN 1-SUSDI	Medicx Healthfund II
Antin Infrastructure Partners IV	Meridiam Sustainable Infrastructure Europe IV
Antin Infrastructure Partners Mid Cap I	NN-FMO Emerging Markets Loans fund
Apolea Holding	Nordic Towers Sidecar
Ares Capital Europe V (E) Unlevered	Northzone Conviction I
Ares Pathfinder Core Fund (Offshore)	Northzone IX
ASOF Delaware Feeder	Octopus Healthcare Fund
Atlas Gotland Worldwide Catastrophe Sidecar	Patrizia PanEuropean Property
Berkshire Bridge Loan Investors I	Prologis Targeted US Logistics Fund Holdings
Berkshire Bridge Loan Investors II	Prologis Targeted US Logistics Fund Holdings II
Berkshire Multifamily Debt Fund II	Regents Wharf
Berkshire Multifamily Debt Fund III	Related Real Estate Fund III (Jersey Feeder)
Blackstone BioMed Life Science Real Estate - LR (LUX)	Related Real Estate Fund III Master
Broad Steet Loan Partners III Offshore Unlevered	RREF III REIT Splitter
Broad Street Loan Partners IV Offshore Unlevered	UK Retail Warehouse Fund
Carlyle Europe Realty Fund	UK Shopping Centre Fund
Carlyle Europe Realty Fund II	West End of London Property Unit Trust
Carlyle Real Estate Master CO-Invest III-U2	
CER Beechcroft Co-Investment	
Clarion Gables Multifamily Trust Parallel Fund	
Copenhagen Infrastructure IV	
CI IV US AIV	
DOOR	
Electrolux Professional A	
Epidemic Sound Holding II	
Epidemic Sound Holding II Pref	
EQT All-Star Co-Investment B	
EQT All-Star Co-Investment C	
Gauss Co-Invest	
Harrison Street European Property Partners II	
Harrison Street Real Estate Partners VII	
Harrison Street Real Estate Partners VIII-B	
HSEPP II Co-Investment	
	<b>Totalt svenska och utländska noterade innehav, moderbolag 68 236</b>
	<b>Svenska och utländska noterade innehav ägda via dotterbolag</b>
	Bristol Industrial Fund
	<b>Totalt svenska och utländska noterade innehav ägda via dotterbolag 536</b>
	<b>Totalt svenska och utländska noterade innehav, koncern 68 772</b>

<sup>1)</sup> Svenska och utländska noterade innehav redovisas enbart på totalbelopp och består i huvudsak av alternativa krediter, fastighetsfonder, infrastruktur samt private equity.

Information om intresseföretag och gemensamt styrda företag finns i Alectas års- och hållbarhetsredovisning, not 18.

# Fastigheter

Stad, Fastighetsbeteckning	Gatuadress	Uthyrningsbar area, kvm
<b>GÖTEBORG</b>		
Krokslätt 20:4	Mölnaldsvägen 83–85, Falkenbergsgatan 1–3, Ebbe Lieberathsgatan 8–12, Scoutgatan 7–11	43 626
Stampen 10:9	Folkungagatan 20, Stampgatan 36	3 509
Stampen 10:17	Folkungagatan 14–18	6 180
Inom Vallgraven 37:20, 37:21	Hvitfeldtsplatsen 1–3, 5–9, Rosenlundsplassen 3–5, 4	32 144
Gullbergsvass 4:2	Kilsgatan 1–9, Gullbergs Strandsgata 9, Vikingsgatan 2,4	15 593
Heden 46:2	Ernst Fontells Plats 5–7, Ullevigatan 17–19	14 631
Nordstaden 33:3	Klädressaregatan 2–6, Sankt Eriksgatan 5, 6	14 520
<b>HALMSTAD</b>		
Kilot 2	Anna Lindhs Plats 1	12 080
<b>JÄRFÄLLA</b>		
Jakobsberg 18:22	Enköpingsvägen 35–39	5 435
<b>JÖNKÖPING</b>		
Valutan 15	Kompanigatan 19, 16–42, 50, 60	37 708
Vägmötet 2	Sjukhusgatan 8	2 126
Vägmötet 1	Sjukhusgatan 4–6	–
Valutan 2-5, 8	Kompanigatan 4, 7–12, 14	5 275
Vakten 4	Pjäsgatan 1 <sup>2)</sup>	4 052
Vakten 1	Bataljonsgatan 4A–B <sup>2)</sup>	5 262
Valutan 13	Bataljonsgatan 3–5	16 007
<b>KALMAR</b>		
Giraffen 26-28	Polhemsgatan 1–7, 13 Verkstadsgatan 2–4, 6A–D, 8A–B	43 939
<b>LIDINGÖ</b>		
Lidingö 6:103	Elfviks Udde 1	6 033
<b>LUND</b>		
Morgonen 1	Programmeraregatan 2–4, Systemaregatan 3, Telefongatan 14	8 901
<b>NACKA</b>		
Sicklaön 369:36	Automobilgatan 2, 8–10, 16, Cyllindervägen 3–11, 15 Augustendalstorget 8–10	6 138
Sicklaön 369:34	Cyllindervägen 2–6, Jakobsdalsvägen 1–3, Lokomobilvägen 1	19 271
Sicklaön 13:77	Augustendalsvägen 10–16, 12A–B, 20–22, Augustendalstorget 3–5, 9	11 044
Sicklaön 369:35	Augustendalstorget 2–6, Augustendalsvägen 8, Automobilgatan 1	5 858
Sicklaön 13:78	Cyllindervägen 8–20, Jakobsdalsvägen 15–21	25 157
Sicklaön 13:82	Augustendalsvägen 36, Ellensviksvägen 1	8 689
Sicklaön 13:87	Augustendalsvägen 41, 42–52	856
Sicklaön 369:37	Augustendalsvägen 1–7, 5A–B	32 963
Sicklaön 369:44	Fabrikörvägen 2	100
Sicklaön 369:43	Augustendalsvägen 43	761
Sicklaön 13:140	Ellensviksvägen 4	88
Sicklaön 369:40	Cyllindervägen 1	–
<b>NORRTÄLJE</b>		
Flygfyren 2	Gustav Adolfs väg 55, Radarvägen 7, 9A–N	18 176

<sup>1)</sup> Fastighet som används helt eller delvis i den egna verksamheten.

<sup>2)</sup> Byggnad som ägs till 100% men som står på tomträtt.

# Fastigheter, forts

Stad, Fastighetsbeteckning	Gatuadress	Uthyrningsbar area, kvm
<b>SOLLENTUNA</b>		
Sollentuna Rågunnit 1	Breddenvägen 1	-
Sollentuna Radion 1	Breddenvägen 1	-
<b>SOLNA</b>		
Kasernen 8	Frösundaviks Allé 4A-E	7 131
<b>STOCKHOLM</b>		
Höjden 11,14	Regeringsgatan 103-107 <sup>1)</sup>	17 778
Johannes Mindre 13	Johannesgatan 9 <sup>1,2)</sup>	834
Väktaren 35, 36	Drottningholmsvägen 14-22, Sankt Eriksgatan 27, Fridhemsgatan 24-32	17 525
Vildmannen 3	Norrlandsgatan 18	3 876
Lärjungen 2	Kammakargatan 53, Torsgatan 10, Dalagatan 1	9 425
Skravelberget Större 19	Ingmar Bergmans Gata 4	3 238
Terminalen 3	Klarabergsviadukten 70, 72, Östra Järnväggsgatan 15, Kungsbron 1, Terminalslingan 1	46 200
Lustgården 10, 18	Warfvinges väg 37-47, Strandbergsgatan 24-26, 28, Franzéngatan 9	21 590
Välmågan 8	Lindhagensgatan 112-114, Lustgårdsgatan 9-19, 14-20, Strandbergsgatan 4-8, Warfvinges Väg 15-23	36 896
Mimer 7	Hagagatan 23 A-B	6 805
<b>SUNDBYBERG</b>		
Plåten 3	Bangatan 3, 3A-B, 5-7, Vasagatan 2A, 4-6, Humlegatan 37, Landsvägen 56, Franstorpsvägen 10-14, Esplanaden 10, Sundbybergs Torg 1A-H, 1J	15 845
<b>UPPLANDS VÄSBY</b>		
Grimsta 7:4	Norrvikenleden	-
Grimsta 8:2	Norrvikenleden	-
Grimsta 5:137	Norrvikenleden	-
Grimsta 5:557	Godsgränd 1A-B, 3B, 5A-B, Kanalvägen 1A-B, 3A-B, 5A-C, 7A-D, 4-28, 10A-E, Transportgränd 1A-B, 3B, 5A-B	172 256
Grimsta 5:840	Stockholmsvägen 35-37	18 619
<b>VÄRMDÖ</b>		
Ösby 1:349	Fenix Väg 4-14	15 159
Gustavsberg 1:190, 1:270	Gustavsbergsvägen 24-32, 34A-D, 34E-G, Värmdö Marknad, Leveransvägen 2-4 A-K, 18-28	24 177
<b>ÖREBRO</b>		
Krämaren 23	Drottninggatan 27-29, Köpmangatan 26-40, Rudbecksgatan 22-24	11 786
Vågen 12	Köpmangatan 21, Rudbecksgatan 25-27, Kungsgatan 16-22, Nygatan 30-32	14 611
<b>ÖSTERÅKER</b>		
Runö 7:182	Pilstugetorget 4A-F	8 502

<sup>1)</sup> Fastighet som används helt eller delvis i den egna verksamheten.

<sup>2)</sup> Byggnad som ägs till 100 % men som står på tomträtt.

# alecta

Alecta Tjänstepension Ömsesidigt  
Telefon 020-78 22 80  
103 73 Stockholm | [alecta.se](http://alecta.se)